資料１

令　和　３　年　度

事　業　報　告　書

自　令和　３年　４月　１日

至　令和　４年　３月３１日

歌舞伎町タウン・マネージメント

目次

１　組織の概要　頁
（１）　設立の目的及び時期・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・３
（２）　事業・・・３
（３）　構成・・・３
（４）　顧問・・・４
（５）　役員・・・４
（６）　事務局・・４
２　事業の概要
（１）　情報発信事業・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・５
　①　ホームページ
　②　Facebook
　③　関東学院大学における講演
（２）　地域活性化事業・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・６
　①　歌舞伎町シネシティ広場の活用について
　②　ゴジラロード（セントラルロード）の活用について
　③　大久保公園の活用について
　④　歌舞伎町シネシティ広場管理推進運営協議会
（３）　まちづくり事業・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・８
（４）　安全・安心事業・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・９
　①　安全・安心パトロール
　②　新宿駅周辺の安全・安心を実現する会
　③　新宿駅周辺防災対策協議会主催防災訓練
　④　警備業について
　⑤　シネシティ広場周辺のボランティア清掃について
（５）　エリアマネジメント事業・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・１１
　①　『劇場版 呪術廻戦 0』広告宣伝
３　会議の概要・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・１１
（１）　会議の内容・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・１２
　①　令和３年度総会
　②　理事会並びに公共空間等活用審査会
　③　評議員会
　④　各部会等

1　組織の概要

（1）設立の目的及び時期

歌舞伎町タウン・マネージメント（以下、「組織」という。）は、歌舞伎町ルネッサンス推進協議会に設置されたクリーン作戦プロジェクト、地域活性化プロジェクト及びまちづくりプロジェクト等の歌舞伎町ルネッサンス事業を推進することにより、誰もが安心して楽しむことのできるまちを実現することを目的として平成２０年４月１日に設立された。

（2）事業

前項の目的を達成するため、以下の事業を行う。

・歌舞伎町地区の情報発信に関する事業
・歌舞伎町地区の活性化及び文化の発信に関する事業
・歌舞伎町地区のまちづくりに関する事業
・歌舞伎町地区の安全・安心及び環境美化に関する事業
・歌舞伎町地区におけるエリアマネジメントに関する事業
・その他歌舞伎町の再生に関し、代表が認める事業

（3）構成

この組織の会員は、以下の団体から推薦された者をもって会員とする。

・歌舞伎町商店街振興組合
・歌舞伎町二丁目町会
・歌舞伎町二丁目商興会
・新宿ゴールデン街商店街振興組合
・ゴールデン街商業協同組合
・新宿三光商店街振興組合
・新宿マンモス通り商栄会
・西武新宿北口商和会
・株式会社東急レクリエーション
・東宝株式会社
・株式会社ヒューマックス
・東亜興行株式会社
・株式会社ハイジア
・新宿サブナード株式会社
・吉本興業株式会社
・藤田観光株式会社
・アパグループ株式会社
・東急株式会社
・新宿区、新宿警察署、四谷警察署、新宿消防署、四谷消防署

（４）顧問（敬称略）

役職	氏名	就任年月日
顧問	新村　雅彦	平成 29 年 4 月 1 日

（５）役員（敬称略）

役員	氏名	就任年月日
代表	杉　山　　元　茂	平成 29 年 4 月 1 日
副代表	林　　裕　照	平成 25 年 4 月 1 日
専務理事	柏　木　　直　行	令和 2 年 5 月 29 日
理事	片　桐　　基　次	平成 20 年 4 月 1 日
理事	大　塚　　隆	令和 3 年 4 月 1 日
理事	下　村　　治　生	平成 20 年 4 月 1 日
理事	佐　藤　　与　一	平成 25 年 4 月 1 日
理事	外波山　　文　明	平成 20 年 4 月 1 日
理事	成　瀬　　昭	令和 3 年 4 月 1 日
理事	山　下　　泰　司	平成 26 年 4 月 1 日
理事	林　　尚　恒	平成 30 年 4 月 1 日
理事	菊　池　　加奈江	令和 3 年 4 月 1 日
監事	麻　生　　茂	平成 20 年 4 月 1 日
監事	向　田　　勇三郎	平成 25 年 4 月 1 日
評議委員	菊　池　　加奈江	令和 3 年 4 月 1 日
評議委員	安　藤　　広　志	令和 2 年 4 月 1 日
評議委員	守　重　　正　俊	平成 30 年 4 月 1 日
評議委員	小　暮　　和　弘	令和 3 年 4 月 1 日
評議委員	神　崎　　章	平成 29 年 4 月 1 日
評議委員	村　上　　喜　孝	平成 30 年 4 月 1 日
評議委員	関　口　　知　樹	平成 30 年 4 月 1 日
評議委員	小　野　　浩　一	平成 28 年 4 月 1 日
評議委員	依　田　　治　朗	平成 28 年 4 月 1 日
評議委員	小　菅　　健　嗣	平成 30 年 4 月 1 日
評議委員	小野川　　哲　史	平成 31 年 4 月 1 日
評議委員	桃　原　　由　貴	令和 2 年 4 月 1 日

（６）事務局

組織の業務を行うために、事務局を設置している。

①　従事職員

ア　正規事務職員：事務局長１名　事務局次長１名　主任１名

イ　非常勤職員：１名

② 事務局所在地

ア 東京都新宿区新宿五丁目１８番２１号

2 事業の概要

（1）情報発信事業

歌舞伎町にまつわる様々な情報をホームページ及び facebook にて発信した。

① ホームページ

ア 更新する際には閲覧者が利用しやすいよう情報を整理し、すっきりとしたホームページという印象を崩さないよう心掛けた。また、シネシティ広場及び大久保公園の利用に関するページを改修し、イベント会場を利用する事業者にとって分かりやすい Web 環境を構築した。

令和３年度ホームページ掲載記事更新回数及びアクセス数等

令和3年度 歌舞伎町タウン・マネージメントホームページ（DISCOVERY KABUKICHO）						
日付	訪問数	ユーザー数	トップページの更新	イベント記事等更新	取材件数	お問い合わせ（フォーム）
4月	1,678	1,514	－	－	－	3
5月	1,305	1,131	－	－	－	4
6月	1,713	1,480	－	－	－	2
7月	2,289	2,046	－	－	－	5
8月	1,643	1,476	－	－	－	1
9月	1,470	1,308	3	3	3	4
10月	1,815	1,568	2	2	2	3
11月	2,069	1,771	2	2	2	2
12月	2,206	1,927	2	2	2	－
1月	2,644	2,392	1	1	1	20
2月	1,573	1,409	1	1	2	4
3月	1,663	2,185	6	－	－	2
合計	22,068	20,207	17	11	12	50
月平均	1,839.00	1,683.92	1.42	0.92	1.00	4.17

② Facebook

ア ホームページにて掲出したイベント告知記事や歌舞伎町にまつわる情報をコンスタントに発信した。また、当組織が実施するイベント等に限らず新宿区における観光情報やイベント情報等、メディアや一般社団法人新宿観光振興協会並びに新宿区内商店街振興組合等が報じた情報を共有し、取り上げることで、より多くの情報を発信した。

イ　ホームページと Facebook を連動させ、予約投稿機能を用いることにより、土日祝日にも記事掲載が可能となった。

ウ　当組織における日常業務の様子を掲載することにより、地域の住民及び事業者等から当組織への理解がより深まり、これまで以上に様々な事業にご協力いただけるようになった。

エ　令和３年度 Facebook 更新実績及びアクセス実績

令和3年度　歌舞伎町タウン・マネージメントFacebook						
日付	投稿数	インプレッション数（見た回数）	リーチ	投稿クリック数	アクション	いいね！
4月	11	1,828	1,422	87	132	87
5月	12	1,660	1,365	82	130	98
6月	8	1,077	896	38	52	45
7月	11	1,339	1,130	72	97	78
8月	17	1,998	1,676	82	130	91
9月	15	1,347	1,264	60	86	71
10月	29	2,734	2,289	61	135	139
11月	35	3,491	2,916	121	159	167
12月	20	1,990	1,746	36	100	94
1月	18	1,776	1,616	48	68	68
2月	18	1,631	1,521	23	60	55
3月	21	1,927	1,761	38	104	70
合計	215	22,798	19,602	748	1,253	1,063
月平均	17.92	1,899.83	1,633.50	62.33	104.42	88.58

③　関東学院大学における講演

能動的な情報発信として、関東学院大学にて歌舞伎町タウン・マネージメントの活動について講演した。

（２）地域活性化事業

歌舞伎町の賑わいの場の創出と新たな文化の創造に寄与することを目的として、歌舞伎町シネシティ広場、ゴジラロード（セントラルロード）、新宿区立大久保公園を活用し事業を展開する。

①　歌舞伎町シネシティ広場の活用について

平成３０年１２月、内閣府より国家戦略特別区域の認定を受け、シネシティ広場にて、歌舞伎町の賑わいの場の創出と安全・安心な空間づくりを目的として様々なイベントを行う予定であったが、新型コロナ

ウイルス感染症の影響によりイベントの中止が相次いだため、本年度は１回しかイベントを開催することができなかった。

令和３年度シネシティ広場イベント実施一覧（地域活性化事業）					
日付	開催期間	イベント名	主催	共催	延参加人数
12月12日	１日間	ミャンマー春の集い@新宿	ミャンマー春の集い@新宿実行委員会 日本ミャンマーヘルプネットワーク	歌舞伎町タウン・マネージメント	3,000人

(1) ミャンマー春の集い@新宿

(2) ミャンマー春の集い@新宿

② ゴジラロード（セントラルロード）の活用について

歌舞伎町の賑わいの場の創出と安全・安心な空間づくりを目的として、地域商店街及び地域事業者と協力して、ゴジラロード（セントラルロード）にてレッドカーペットイベントを行う予定であったが、新型コロナウイルス感染症の影響によりイベントの中止が相次いだため、本年度はイベントを開催することができなかった。

③ 大久保公園の活用について

歌舞伎町の賑わいの場の創出と、安全安心な空間づくりを目的として新宿区立大久保公園にて事業を展開する予定であったが、新型コロナウイルス感染症の影響によりイベントの中止が相次いだため、１回しかイベントを開催することができなかった。

令和３年度大久保公園イベント実施一覧（地域活性化事業）					
日付	開催期間	イベント名	主催	共催	延参加人数
10月23日	１日間	しんじゅくこどもまつり Powered by Criacao Shinjuku（新宿区サッカー協会代表チームクリアソン新宿） &株式会社 JM	㈱Criacao ㈱JM	歌舞伎町タウン・マネージメント	185人

(1) しんじゅくこどもまつりPowered by Criacao Shinjuku（新宿区サッカー協会代表チームクリアソン新宿） &株式会社 JM

(2) しんじゅくこどもまつりPowered by Criacao Shinjuku（新宿区サッカー協会代表チームクリアソン新宿） &株式会社 JM

④ 歌舞伎町シネシティ広場管理推進運営協議会

事務局として会を運営し、シネシティ広場における利活用方法について検討した。また、歌舞伎町地区全体のまちづくりルール等について確認した。なお、三密を防ぐため協議会はメール報告にて行った。

令和3年度　歌舞伎町シネシティ広場管理運営推進協議会開催実績			
第1回	4月9日（金）	メールにて報告	新型コロナ感染症拡大に伴う中止イベントの報告、実施予定イベントについて（TMO共催イベント及びTMO共催以外のイベント）、近隣事業者工事等による広場利用について
第2回	6月8日（火）	メールにて報告	実施予定イベント（TMO共催イベント及びTMO後援イベント）、その他TMOイベント（TMO共催以外のイベント）、近隣事業者工事等による広場利用について
第3回	8月4日（水）	メールにて報告	新型コロナ感染症拡大に伴う中止イベントの報告、実施予定イベントについて（TMO共催イベント）
第4回	10月4日（月）	メールにて報告	10月以降のイベントについて、ゴジラ（セントラル）ロードフラッグ掲出について、近隣事業者工事等による広場利用について

（3）まちづくり事業

エンターテイメントシティとしての歌舞伎町をめざし、魅力あるまちづくりを行うために様々な手法を用いて事業を実施した。また、これまでシネシティ広場において実施した様々な社会実験の成果が認められ、平成３０年度１２月１７日に、国家戦略特別区地域法第１７条に規定する国家戦略道路占用事業の認定を受けた。

（4）安全・安心事業

新宿駅周辺の安全・安心を実現する会事務局の運営を行うとともに、各商店街、町会及び新宿警察署の協力の下、歌舞伎町内における悪質な客引き防止と軽犯罪発生の抑制に努めた。また、防災訓練等に参加し、災害に対する知識を更新し実働訓練を行うことで歌舞伎町地区における災害対策に寄与した。さらに、新宿パートナーシップ研修会に参加し、警察及び地域との連携を強化した。

その他、新型コロナウイルス感染症拡大防止の呼びかけ及び路上飲み対策実施のための新宿安全安心パトロール隊、新宿駅周辺の公衆喫煙所における密集回避のための啓発員に対し一次待機所等を提供した。

① 安全安心パトロール

歌舞伎町二丁目町会が主体となって行う防犯・防災パトロールへの参加、歌舞伎町商店街振興組合と連携して靖国通り沿いに設置した安全・安心ステーションを活用した歌舞伎町内の安全・安心パトロールを実施した。なお、歌舞伎町商店街振興組合と連携して行ったパトロールについては、新型コロナウイルス感染症の拡大の影響により実施回数は減少した。

令和３年度 安全安心パトロール実績

	4 月	6 月	7 月	10 月	11 月	12 月
実施回数	8 回	1 回	2 回	3 回	11 回	6 回
参加者人数	83 人	3 人	18 人	34 人	103 人	47 人

※5 月、8 月、9 月、1 月、2 月、3 月については新型コロナ感染症拡大防止のためパトロールを中止した。

② 新宿駅周辺の安全・安心を実現する会

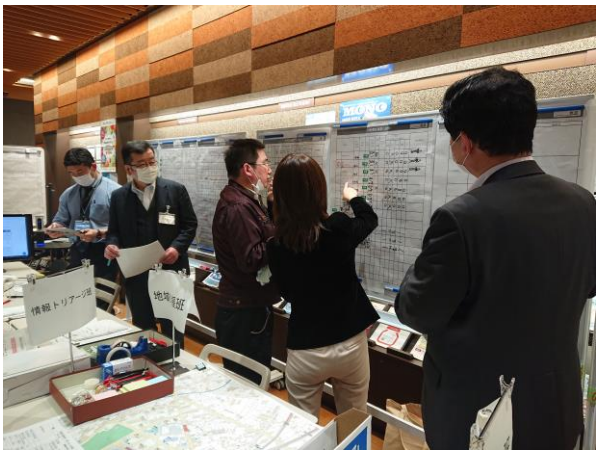
新宿駅周辺の安全・安心を実現する会の事務局として、歌舞伎町内における悪質な客引き防止のため、連絡会を実施する予定であったが、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、本年度の連絡会を中止した。

③ 新宿駅周辺防災対策協議会主催防災訓練

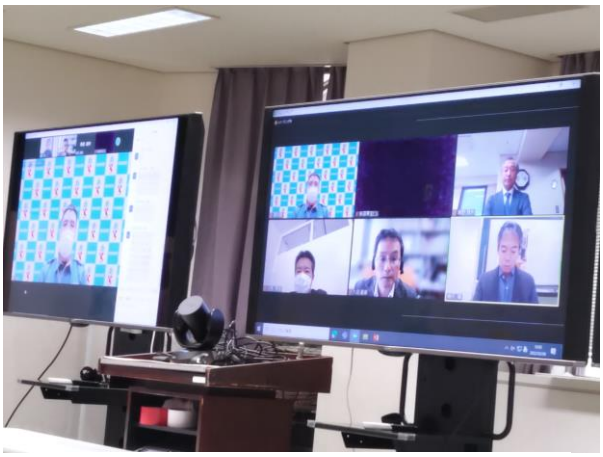
東日本大震災を受け、歌舞伎町地域における首都直下型地震に対する防災対策をより強化することが課題となっているため、昨年に引き続き、オンラインを用いて行われた防災訓練に参加した。また、帰宅困難者一時滞在施設の運営マニュアル及び現地本部マニュアルの修正に係るワーキンググループにも参加した。

令和３年度新宿駅周辺防災対策協議会参加実績			
総会	7 月 20 日（火）	オンライン開催	令和 2 年度新宿駅周辺防災対策協議会活動報告、令和 3 年度新宿駅周辺防災対策協議会役員等の選任について、令和 3 年度活動計画(案)について、講演 1「計画運休への備え」について、講演 2「新宿グランドターミナルの一体的な再編について」
現地本部訓練ワーキング打ち合わせ	11 月 15 日（月）	オンライン開催	現地本部訓練の実施内容、2021 年訓練における課題、一時滞在施設関係の日程、講習会の日程決定について

現地本部訓練事前説明会	12 月 2 日（木）	オンライン開催	現地本部訓練（12 月 16 日実施）についての説明、新宿ルールの確認、
現地本部訓練	12 月 16 日（木）	工学院大学	現地本部訓練（現地本部の開設、運営、閉鎖までを図上による模擬体験）防災行政無線、災害時電話を用いた災害時における情報共有方法の確認
講習会	2022 年 2 月 8 日（火）	オンライン開催	応急救護講習会、自衛消防組織の震災対策活動（震災時における自衛消防活動、テレワークにおける震災対応、リモート訓練紹介）
幹事会	2022 年 3 月 14 日（月）	オンライン開催	令和 3 年度新宿駅周辺防災対策協議会活動、現地本部運営訓練実施概要、一時滞在施設運営訓練実施概要、令和 3 年度講習会について、令和 3 年度協議会セミナーについて



(1) 新宿駅周辺防災対策協議会現地本部訓練



(2) 新宿駅周辺防災対策協議会講習会

④　警備業について

平成２９年５月１２日に東京都公安委員会より、常駐型施設、巡回、保安警備等に係る事業所の認定を受けた。また、令和２年１２月１０日には交通誘導及び雑踏警備業務に係る警備業の追加認定を受けた。

ア　現有警備関連資格

（ア）警備員指導教育責任者（１号）２名
（イ）警備員指導教育責任者（２号）１名
（ウ）施設警備業務検定　２級　２名
（エ）施設警備業務検定　１級　１名
（オ）雑踏警備業務検定　２級　２名
（オ）交通誘導警備業務検定　２級　１名
（カ）防犯設備士　１名

イ　令和３年度警備実績

（ア）シネシティ広場オープンカフェ事業にともなう巡回警備業務

⑤　シネシティ広場周辺のボランティア清掃について

新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、本年度のシネシティ広場周辺のボランティア清掃を中止した。

（５）エリアマネジメント事業

都市の美観向上に質するよう「掲出広告の内容」及び「掲出広告のデザイン・色彩」に関して標準的な基準を定め、東京都屋外広告物審議会の特別許可を得て、モデル事業としてエリアマネジメント事業を展開した。また、歌舞伎町地区は、東京都より、屋外広告物を活用したエリアマネジメント支援事業地区として指定を受け、禁止区域における商業広告の掲出が許可された。これにより、シネシティ広場にて行われるイベントに係る商業広告の掲出が可能となった。

本事業で得られた収益は、歌舞伎町地区で行われる公益的事業に用いられ、安全で安心な賑わいのある繁華街の形成を推進するために使用する。なお、ここで述べる収益とは、新宿東宝ビル低層階壁面及びゴジラロード（セントラルロード）等フラッグに広告を掲出した際に徴収した掲出料金から必要経費を除いたものである。これらは、当組織における公益的な事業に充当されるため、年間事業計画で定められた事業に充てることを原則とする。

①　映画『劇場版 呪術廻戦 0』広告宣伝（広告掲示期間：令和３年１２月１９日～令和４年１月１７日）

掲出枚数：44 枚　掲出場所：セントラル（ゴジラ）ロード商店街街路灯

(1) 映画『劇場版 呪術廻戦 0』

(2) 映画『劇場版 呪術廻戦 0』

３　会議の概要

（１）会議の内容

①　令和３年度総会を計１回実施した。なお、新型コロナウイルス感染症拡大防止対策として、三密を回避するため、総会は書面開催とした。

令和 3 年度 総会開催実績			
	開催日	開催形態	概要
通常総会	5 月 26 日（水）	書面開催	令和 2 年度事業報告について、令和 2 年度決算報告について、役員の選任、令和 3 年度事業計画について、令和 3 年度事業会計収支予算書について

② 理事会並びに公共空間等活用審査会

理事会並びに公共空間等活用審査会を計６回実施した。なお、新型コロナウイルス感染症拡大防止対策として、三密を回避するため、状況に応じて理事会を書面開催とした。

令和３年度 理事会並びに公共空間活用等審査会開催実績				
回数	開催日	開催形態	出席者数	概要
第１回	４月 23 日（金）	書面開催		新型コロナウイルス感染症に伴う中止イベントについて、令和２年度事業報告、令和２年度決算報告、令和３年度収支予算書、ボランティア清掃の実施について
第２回	６月 28 日（月）	書面開催		大久保公園夏の長期イベントの中止について、シネシティ広場及び大久保公園における実施イベントについて、TMO 後援イベント及びその他イベントについて
第３回	７月 29 日（木）	書面開催		シネシティ広場におけるイベントの中止について、大久保公園におけるイベントの延期について、次回理事会について
第４回	９月 28 日（火）	書面開催		大久保公園における実施イベントについて、街路灯フラッグの掲出について、次回の理事会について
第５回	10 月 25 日（月）	ＴＭＯ会議室にて開催	14 人	大久保公園における実施イベントの報告、オープンカフェの運営方法の見直しについて、シネシティ広場清掃について、その他（新宿再生エネオークションについて、次回の理事会について、TMO 共催イベント以外の広場の利用について）
第６回	11 月 26 日（金）	書面開催	11 人	シネシティ広場における実施イベントについて、ゴジラ（セントラルロード）街路灯フラッグ掲出について、観光振興協会の退会について、新型コロナウイルス（COVID-19）によるイベント中止の場合の参加料等の返金に関する緊急特別措置規則の廃止について、ボランティア清掃の再開について、次回理事会について
第７回	１月 26 日（水）	書面開催		シネシティ広場における実施イベントについて、シネシティ広場における実施済みイベント報告、ゴジラ（セントラルロード）街路灯フラッグ掲出報告、ボランティア清掃の中止について
第８回	２月 28 日（月）	書面開催		シネシティ広場におけるイベント実施について、シネシティ広場における中止イベントについて、街路灯フラッグ料金等改定について（フラッグ料金及びサイズ変更について）
第９回	３月 25 日（金）	ＴＭＯ会議室にて開催	14 人	シネシティ広場におけるイベント実施について、ゴジラ（セントラル）ロードにおけるイベント実施について、ゴジラ（セントラルロード）街路灯フラッグ掲出について、新宿東宝ビル屋外広告物の料金改定について、令和４年度事業計画（案）、令和４年度事業会計収支予算書（案）、柏木事務局長の退任及び新事務局長の就任について

③　評議員会

評議員会を計２回実施した。なお、新型コロナウイルス感染症拡大防止対策として、三密を回避するため、評議員会を書面開催とした。

令和３度 評議員会開催実績			
回数	開催日	開催形態	概要
第１回	11 月 1 日（月）	書面開催	令和３年度第１回から第５回 歌舞伎町タウン・マネージメント理事会審議事項について
第２回	2022 年 3 月 28 日（月）	書面開催	令和３年度第６回から第９回 歌舞伎町タウン・マネージメント理事会審議事項について

④　各部会等

ア　情報発信部会

情報発信部会を計１回実施した。なお、新型コロナウイルス感染症拡大防止対策として、三密を回避するため、情報発信部会を書面開催とした。

令和３年度情報発信部会開催実績			
回数	開催日	開催形態	概要
第１回	10 月 14 日（木）	書面開催	令和３年度上半期ホームページアクセス報告、令和３年度上半期 facebook 状況報告、情報発信部会部会員確認

イ　安全・安心部会

安全・安心部会については、新宿駅周辺防災対策協議会及び安全安心パトロールへの参加をもってこれに代えた。詳細については本報告書９ページに記載の２事業の概要（４）安全・安心事業を参照のこと。

ウ　まちづくり部会

まちづくり部会については、国家戦略特別区地域法第１７条に規定する国家戦略道路占用事業に係る活動をもってこれに代える予定であったが、新型コロナウイルス感染症の影響により広場の利用が困難になったことと、イベントの中止が相次いだため、本年度は事業を行うことができなかった。

エ　地域活性化部会

地域活性化部会については、理事会並びに歌舞伎町シネシティ広場管理運営推進協議会をもってこれに代えた。詳細については本報告８ページに記載の（２）地域活性化事業④歌舞伎町シネシティ広場管理推進運営協議会及び１２ページに記載の会議の概要（１）②理事会並びに公共空間等活用審査会を参照のこと。